



Obra
REFORMA E MODERNIZAÇÃO DO LABORATÓRIO FÍSICO QUÍMICO -
LAFQ

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Santa Catarina

B.D.I.
30,38%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos
insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA													
Item	Código	Banco	Descrição	Memorial de Cálculo	Und	Quant.	Valor Unit sem BDI	Valor Unit com BDI			Total		
								M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total
1			SERVIÇOS PRELIMINARES										213.357,09
1.1	00010775	SINAPI	LOCACAO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, COM 1 SANITARIO, PARA ESCRITORIO, COMPLETO, SEM DIVISORIAS INTERNAS (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO)	Verba estimativa para instalaçoess provisórias de apoio	MES	9,00	820,00	-	1.069,12	1.069,12	-	9.622,04	9.622,04
1.2	98458	SINAPI	TAPUME COM COMPENSADO DE MADEIRA. AF_03/2024		M	50,00	105,39	41,22	96,19	137,41	2.061,11	4.809,26	6.870,37
1.3	90780	SINAPI	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Considerado 200h/ mês	H	1.800,00	61,87	24,20	56,47	80,67	43.559,70	101.639,29	145.198,99
1.4	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Considerado mínimo de 8h/semanais	H	300,00	130,59	51,08	119,18	170,26	15.323,69	35.755,28	51.078,97
1.5	-	CAU/CREA	ART ou RRT de Execução	Considerado devido as diversas disciplinas envolvidas	Und	3,00	150,00	-	150,00	195,57	-	586,71	586,71
2			DEMOLIÇÕES DE ESTRUTURAS E INSTALAÇÕES EXISTENTES										92.407,67
2.1	97625	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO.	9,50+10,13+12,05+7,20+7,20+9+7,25+3,3+2,10+11,70+5,18+2,10+16,10+1,30+1,30+8,45+7,25+8,45+5,70+19,50+4,85+13,00+4,45+1,35+3,05+4,45+13,00+2,00+12,00+12,20+9,85+17,05+7,20+7,20+14,28= (280,70*3",15)= 126,32m³ / 3,95+1,60+3+2,40+3+3,40+3=(20,35*2*0,15)=6,10/126,32+6,10= 132,43m³	M³	132,43	59,07	23,10	53,91	77,02	3.059,75	7.139,41	10.199,16
2.2	97638	SINAPI	REMOÇÃO DE CHAPAS E PERFIS DE DRYWALL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Valor referencial para retirada de divisórias em eucatex, sem reaproveitamento	M²	372,06	9,60	3,75	8,76	12,52	1.397,06	3.259,82	4.656,88
2.3	97627	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO.	Considerado para estruturas de gases na parte externa da obra.	M³	4,00	197,30	77,17	180,07	257,24	308,69	720,27	1.028,96
2.4	97629	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO.		M³	4,00	91,89	35,94	83,86	119,81	143,77	335,46	479,22
2.5	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	0,90+0,90+(0,80*40)+1,0+2,0+(0,60*6)+0,80+0,80+2,00+1,20+1,80+2,20+2,20+4,00+1,50= 56,90*2,10(altura)= 119,49m²	M²	119,49	11,46	4,48	10,46	14,94	535,61	1.249,76	1.785,37
2.6	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	(1,10*4und*1m de altura) + (0,80*1und*1m de altura) = 5,20m²	M²	5,2	29,61	11,58	27,02	38,61	60,22	140,52	200,75
2.7	97649	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MECANIZADA, COM USO DE GUINDASTE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Considerado metragem quadrada de cobertura existente e uma tesoura a cada vão de 1m, completando verba compatível com a retirada do material existente.	M²	1.050,90	5,35	2,09	4,88	6,98	2.199,11	5.131,26	7.330,37
2.8	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023		M²	1.050,90	9,39	3,67	8,57	12,24	3.859,75	9.006,08	12.865,83
2.9	97652	SINAPI	REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MAIOR OU IGUAL A 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Verba para remoção de fiação elétrica existente.	UN	80,00	229,75	89,86	209,68	299,55	7.189,15	16.774,69	23.963,84
2.10	97660	SINAPI	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.		UN	120,00	0,87	0,34	0,79	1,13	40,84	95,28	136,12
2.11	97661	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE 10 MM², FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.		M	100,00	0,93	0,36	0,85	1,21	36,38	84,88	121,25
2.12	104792	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE ATÉ 2,5 MM², DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.		M	700,00	0,51	0,20	0,47	0,66	139,64	325,82	465,46
2.13	104793	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO MAIOR QUE 2,5 MM² E MENOR QUE 10 MM², DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	Verba para remoção e isolamento de rede de água existente	M	500,00	0,71	0,28	0,65	0,93	138,85	323,99	462,85
2.14	97662	SINAPI	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.		M	600,00	0,61	0,24	0,56	0,80	143,16	334,03	477,19
2.15	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	Remoção de bacias sanitárias e lavatórios, bem como acessórios como saboneteiras, chuveiros etc.	Und	10,00	15,23	5,96	13,90	19,86	59,57	139,00	198,57
2.16	97664	SINAPI	REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO		Und	10,00	1,89	0,74	1,72	2,46	7,39	17,25	24,64
2.17	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	Remoção de luminárias existentes sem reaproveitamento	Und	130,00	2,37	0,93	2,16	3,09	120,51	281,19	401,70
2.18	104790	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	Área de intervenção do hidrossanitário (8,14m²+9,45m²+13,97m²+12,45m²+3,10m²+13,60 - entre sanitários, vestiários e área de preparo de amostras e preparo de tecido vegetal) = 60,71m² *0,15 = 9,10	M³	9,10	111,82	43,74	102,05	145,79	398,01	928,69	1.326,70



Obra
REFORMA E MODERNIZAÇÃO DO LABORATÓRIO FÍSICO QUÍMICO -
LAFQ

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Santa Catarina

B.D.I.
30,38%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos
insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA

Item	Código	Banco	Descrição	Memorial de Cálculo	Und	Quant.	Valor Unit sem BDI	Valor Unit com BDI			Total		
								M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total
2.19	97634	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Considerado retirada de revestimento em paviflex e cerâmica. (922,80m² piso interno)	m²	922,80	7,65	2,99	6,98	9,97	2.761,22	6.442,85	9.204,07
2.20	100982	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA M3 COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CACAмба DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3)	Verba considerada para retirada de entulho e destinação adequada	M³	800,00	9,67	3,78	8,83	12,61	3.025,86	7.060,34	10.086,20
2.21	94318	SINAPI	ATERRO MECANIZADO DE VALA COM RETROESCAVADEIRA (CAPACIDADE DA CACAмба DA RETRO: 0,26 M³ / POTÊNCIA: 88 HP), LARGURA ATÉ 1,5 M, PROFUNDIDADE DE 1,5 A 3,0 M, COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_08/2023		m³	80,00	67,04	26,22	61,18	87,41	2.097,76	4.894,78	6.992,54
3			ESTRUTURA IN-LOCO										181.001,48
3.1			MOVIMENTAÇÃO DE SOLO										11.845,36
3.1.1	96525	SINAPI	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA COM MINI-ESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	Paredes em alvenaria = 58,67m lineares - Paredes dos abrigos = 46,54m lineares = Considerado 1m³ por metro linear	m³	106,00	60,27	23,57	55,01	78,58	2.498,84	5.830,64	8.329,48
3.1.2	93378	SINAPI	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM RETROESCAVADEIRA (CAPACIDADE DA CACAмба DA RETRO: 0,26 M³/POTÊNCIA: 88 HP), LARGURA ATÉ 0,8 M, PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M, COM SOLO (SEM SUBSTITUIÇÃO) DE 1ª CATEGORIA, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023		m³	106,00	25,44	9,95	23,22	33,17	1.054,76	2.461,12	3.515,88
3.2			SAPATAS/CALICES/PILARETES										21.002,77
3.2.1	96541	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	Abrigos de gases/ Paredes externas a serem ampliadas - Sapatas e pilaretes	m²	40,00	212,69	63,81	148,88	212,69	2.552,28	5.955,32	8.507,60
3.2.2	104919	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	Peso da barra 0,617Kg/m x (128m+40m (Sapatas + pilaretes) = 103,66Kg +10%	Kg	114,03	13,01	3,90	9,11	13,01	445,04	1.038,43	1.483,48
3.2.3	92803	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_06/2022		Kg	114,03	8,69	2,61	6,08	8,69	297,28	693,64	990,92
3.2.4	104918	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	Peso da barra 0,395Kg/m x (100,8m+56m(Sapatas + pilaretes) = 61,94 Kg +10%	Kg	68,13	14,77	4,43	10,34	14,77	301,90	704,44	1.006,34
3.2.5	92876	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-25, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022		Kg	68,13	8,88	2,66	6,22	8,88	181,50	423,50	604,99
3.2.6	104916	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	CA-60 Ø5mm = 0,154Kg/m x 188,96 = 16,63Kg +10%	Kg	32,01	18,20	5,46	12,74	18,20	174,77	407,81	582,58
3.2.7	92800	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM. AF_06/2022		Kg	32,01	9,91	2,97	6,94	9,91	95,17	222,05	317,22
3.2.8	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	Base para Sapatas= 6,40 + 10% = 7,04m²	m²	7,04	43,94	17,19	40,10	57,29	120,99	282,32	403,31
3.2.9	96558	SINAPI	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPa, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	Média de 8m³	m³	8,00	888,29	266,49	621,80	888,29	2.131,90	4.974,42	7.106,32
3.3			BALDRAMES NAS NOVAS PAREDES DE ALVENARIA										30.158,02
3.3.1	96542	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	Paredes novas internas e abrigos: 0,75 x 106m	m²	79,50	114,75	44,88	104,73	149,61	3.568,22	8.325,85	11.894,08
3.3.2	104919	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	Peso da barra 0,617Kg/m Considerado 2 barras por m = 1,234 Kg x 106m = 130,80 Kg + 10% = 143,88 Kg	Kg	143,88	12,89	5,04	11,76	16,81	725,41	1.692,63	2.418,04
3.3.3	92803	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_06/2022		Kg	143,88	8,58	3,36	7,83	11,19	482,86	1.126,67	1.609,53
3.3.4	104918	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	Peso da barra 0,395Kg/m Considerado 2 barras por m = 0,79Kg x 106m = 83,74 Kg + 10% = 92,11 Kg	Kg	92,11	14,69	5,75	13,41	19,15	529,25	1.234,92	1.764,17
3.3.5	92802	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022		Kg	92,11	9,38	3,67	8,56	12,23	337,94	788,53	1.126,47



Obra
REFORMA E MODERNIZAÇÃO DO LABORATÓRIO FÍSICO QUÍMICO -
LAFQ

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Santa Catarina

B.D.I.
30,38%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos
insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA

Item	Código	Banco	Descrição	Memorial de Cálculo	Und	Quant.	Valor Unit sem BDI	Valor Unit com BDI			Total		
								M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total
3.3.6	104916	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	Média de 15 a 20cm de espaçamento entre estribos, considerado 6 estribos por metro, 0,90m por estribos = 5,4m de barras de Ø5mm por metro de viga, peso do aço CA-60 Ø5mm = 0,154Kg/m x 5,40 = 0,8316 x 106 = 88,15 + 10% = 96,96Kg	Kg	96,96	18,11	7,08	16,53	23,61	686,82	1.602,58	2.289,40
3.3.7	92800	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM. AF_06/2022		Kg	96,96	9,82	3,84	8,96	12,80	372,42	868,99	1.241,41
3.3.8	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	Base para vigas baldrame, 106m x 0,30m = 31,80m² + 10% = 34,98m²	m²	34,98	43,94	17,19	40,10	57,29	601,19	1.402,78	2.003,97
3.3.9	96557	SINAPI	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	0,15m x 0,30m x 106m = 4,77m³ + 10% = 5,25m³	m³	5,25	848,94	332,05	774,79	1.106,85	1.743,29	4.067,67	5.810,95
3.4			PILARES										31.675,97
3.4.1	92263	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	Considerado pilares nas paredes novas e abrigos de gases e osmose= 8 und de 3m de altura, 20 unidades de 2,20 de altura, 2,70m² x 8 = 21,6m² - 1,98m² x 20 = 39,60m² = 61,20m²	m²	61,20	180,07	70,43	164,34	234,78	4.310,47	10.057,77	14.368,25
3.4.2	92423	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020		m²	61,20	96,39	37,70	87,97	125,67	2.307,36	5.383,84	7.691,20
3.4.3	104108	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Peso da barra 0,617Kg/m Considerado 4 barras por m = 2,47Kg/m x 66m = 163,02Kg +10%	Kg	179,32	13,04	5,10	11,90	17,00	914,62	2.134,10	3.048,72
3.4.4	92803	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_06/2022		Kg	179,32	8,58	3,36	7,83	11,19	601,79	1.404,19	2.005,98
3.4.5	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Considerado um estribo a cada 15cm, 66/0,15 = 440 und de 0,90m cada = 396m x 0,154 = 60,98 + 10% = 67,08Kg	Kg	67,08	14,88	5,82	13,58	19,40	390,42	910,97	1.301,39
3.4.6	103672	SINAPI	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	Considerado 6 pilares de 3m de altura= 2,97m³ + 10% = 3,26m³	m³	3,26	767,09	300,04	700,09	1.000,13	978,13	2.282,30	3.260,43
3.5			VIGAS DE AMARRAÇÃO E BASES DE RESERVATÓRIOS INTERNOS										45.189,94
3.5.1	92265	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	Paredes novas área de solos: 11,3m, vestiários: 27,44m, sanitários: 10,95 = 49,69m x 0,60= 29,81m² + 10% = 32,79m²	m²	79,50	134,94	52,78	123,15	175,93	4.196,04	9.790,77	13.986,81
3.5.2	92459	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020		m²	79,50	153,82	60,17	140,39	200,55	4.783,13	11.160,64	15.943,77
3.5.3	104108	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Considerado 4 barras/m 2,468 Kg x 106m =261,61 + 10% = 287,77Kg	Kg	287,77	13,04	5,10	11,90	17,00	1.467,76	3.424,78	4.892,54
3.5.4	92803	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_06/2022		Kg	287,77	8,58	3,36	7,83	11,19	965,75	2.253,42	3.219,17
3.5.5	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Média de 15 a 20cm de espaçamento entre estribos, considerado 6 estribos por metro, 0,90m por estribos = 5,4m de barras de Ø5mm por metro de viga, peso do aço CA-60 Ø5mm = 0,154Kg/m x 5,40 = 0,8316 x 106 = 88,15 + 10% = 96,96 Kg	Kg	96,96	14,88	5,82	13,58	19,40	564,32	1.316,75	1.881,08
3.5.6	103675	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	0,15m x 0,30m x 106m = 4,77m³ + 10% = 5,25m³	m³	5,25	769,41	300,95	702,21	1.003,16	1.579,97	3.686,60	5.266,57
3.6			LAJES DE COBERTURA - ABRIGOS										41.129,43
3.6.1	101964	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE "LT" = 12 CM (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_08/2025	Laje dos abrigos e área a ampliar	m²	41	769,41	300,95	702,21	1.003,16	12.338,83	28.790,60	41.129,43



Obra
REFORMA E MODERNIZAÇÃO DO LABORATÓRIO FÍSICO QUÍMICO -
LAFQ

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Santa Catarina

B.D.I.
30,38%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos
insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA

Item	Código	Banco	Descrição	Memorial de Cálculo	Und	Quant.	Valor Unit sem BDI	Valor Unit com BDI			Total		
								M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total
4			PAVIMENTAÇÃO E REVESTIMENTO DE PISO										465.705,82
4.1			PISOS E CONTRA-PISO										84.530,67
4.1.1	97083	SINAPI	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_ 09/2021	Área de reparo do piso interna e externa	m²	230,00	4	1,56	3,65	5,22	359,85	839,65	1.199,50
4.1.2	96624	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_ 01/2024		m³	23,00	206,09	80,61	188,09	268,70	1.854,03	4.326,07	6.180,10
4.1.3	103075	SINAPI	EXECUÇÃO DE PISO DE CONCRETO, COM ACABAMENTO SUPERFICIAL, ESPESSURA DE 15 CM, FCK = 30 MPA, COM USO DE FORMAS EM MADEIRA SERRADA. AF_ 09/2021	Área interna de piso	m²	127,00	233,33	91,26	212,95	304,22	11.590,62	27.044,77	38.635,39
4.1.4	97101	SINAPI	EXECUÇÃO DE RADIER, ESPESSURA DE 10 CM, FCK = 30 MPA, COM USO DE FORMAS EM MADEIRA SERRADA. AF_ 09/2021 (ÁREA DE INSTALAÇÃO DOS CHILLERS)	Área de abrigo de gases/ compressor/ osmose e gases - 41,00	m²	41,00	196,44	76,84	179,28	256,12	3.150,26	7.350,60	10.500,86
4.1.5	87630	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_ 07/2021	Área de reparo do piso interno + calçadas e varanda externa além de local dos abrigos de gases/ compressor	m²	230,00	48,72	19,06	44,46	63,52	4.382,96	10.226,90	14.609,86
4.1.6	94995	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_ 08/2022	Área de calçadas e varandas externas - 159,54m²	m²	103,00	99,82	39,04	91,10	130,15	4.021,49	9.383,48	13.404,97
4.2			REVESTIMENTO PINTURA/ PORCELANATO										381.175,14
4.2.1	87630	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_ 07/2021	Considerado para nivelamento do piso onde receberá pintura	m²	847,53	48,72	19,06	44,46	63,52	16.150,82	37.685,25	53.836,07
4.2.2	COMP01	COMP + SINAPI	REVESTIMENTO DE PSIO EPÓXI AUTONIVELANTE POXCOLOR A.N. 4.0/ INCLUSO LIXAMENTO E APLICAÇÃO DE PRIMER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Áreas de laboratório e circulação. Conforme indicações de projeto. 847,53 + 10% (quebra) - 932,28m²	m²	932,28	258,36	101,05	235,79	336,85	94.211,49	219.826,81	314.038,30
4.2.3	87262	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_ 02/2023_PE (considerado 15% de quebra)	Áreas de apoio (vestiários, sanitários, casa de máquinas). Conforme indicações de projeto. Rodapés considerados apenas das áreas de piso em porcelanato que possuem parede em alvenaria. Obs: não deve ser aplicado rodapé cerâmico nas divisórias em isopainel. + 10% (quebra) - 79,01 +10% = 86,91m²	m²	86,91	113,90	44,55	103,95	148,50	3.871,91	9.034,47	12.906,38
4.2.4	88650	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_ 02/2023		m	27,60	10,96	4,29	10,00	14,29	118,32	276,08	394,39
5			ALVENARIA E REVESTIMENTOS DE PAREDE E TETO										572.912,12
5.1			ALVENARIA DE VEDAÇÃO										459.138,10
5.1.1	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_ 09/2023 -	Considerado em alvenarias externas até 1m, incluindo paredes dos abrigos.	m²	214,00	54,39	21,27	49,64	70,91	4.552,66	10.622,87	15.175,53
5.1.2	103360	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X19X29 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_ 12/2021	Alvenaria interna e externa do laboratório (considerado 3m de altur) = 193,59m² + Alvenaria para execução de centrais e abrigos externos (considerado 2,10m de altura) = 71,25m² + Alvenaria para sustentação de bancada em granito = 95m²	m²	359,84	99,00	38,72	90,35	129,08	13.934,03	32.512,75	46.446,78
5.1.3	105023	SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_ 03/2024 - Item considerado inclusive para mureta para assentamento de gradis da área de produção.	Considerando novas aberturas em alvenaria. (Vergas considerado portas novas, as janelas novas)	m	15,45	87,07	34,06	79,47	113,52	526,17	1.227,74	1.753,91
5.1.4	105029	SINAPI	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_ 03/2024		m	4,95	65,42	25,59	59,71	85,29	126,66	295,55	422,21
5.1.6	COMP02	COMP + SINAPI	ISOPAINEL BRANCO - núcleo em PIR 100MM - Largura 1,10 Metros	Conforme paredes indicadas em projeto: 222,14m x 3,00 de altura = 666,42m²	m²	666,42	455,00	177,97	415,26	593,23	118.601,90	276.737,77	395.339,67
5.2			CHAPISCO E EMBOÇO										69.202,70
5.2.1	87905	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_ 10/2022	Considerado paredes em alvenaria novas dos dois lados	m²	719,60	9,93	3,88	9,06	12,95	2.794,94	6.521,53	9.316,47



Obra
REFORMA E MODERNIZAÇÃO DO LABORATÓRIO FÍSICO QUÍMICO -
LAFQ

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Santa Catarina

B.D.I.
30,38%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos
insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA

Item	Código	Banco	Descrição	Memorial de Cálculo	Und	Quant.	Valor Unit sem BDI	Valor Unit com BDI			Total		
								M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total
5.2.1	87775	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_ 08/2022	Considerado paredes em alvenaria revestidas dos dois lados.	m²	719,60	63,83	24,97	58,26	83,22	17.965,87	41.920,36	59.886,23
5.3			REVESTIMENTO CERÂMICO										24.227,20
5.3.1	104611	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE - Considerado 15% de quebra.	Paredes dos vestiários, sanitários - Considerado 10% de quebra	m²	211,64	87,80	34,34	80,13	114,47	7.268,16	16.959,04	24.227,20
5.4			REVESTIMENTO DE TETO										20.344,12
5.4.1	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_ 04/2023	Forro de teto	m²	956,11	16,32	6,38	14,89	21,28	6.103,24	14.240,89	20.344,12
6			ESQUADRIAS										219.984,29
6.1			ALUMINIO										219.984,29
6.1.1	102176	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO LAMINADO, E = 8 MM (4+4), ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_ 01/2021 PS	Vidros fixos internos	m²	82,26	769,20	300,86	702,02	1.002,88	24.749,15	57.748,01	82.497,15
6.1.2	91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	Portas internas e externas exceto portas das salas laboratoriais que são em material de isopainel - Seguindo a tipologia indicada em projeto - P2 - P5 - P6 e P7 + PORTAS DOS ABRIGOS	m²	41,42	981,67	383,97	895,93	1.279,90	15.904,05	37.109,46	53.013,51
6.1.3	COMP03	COMP + SINAPI	PORTAS EM ISOPAINEL 40mm, COR BRANCA, COM VISOR EM FIXO 6mm LAMINADO, FECHADURA CONVENCIONAL, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Portas internas das salas laboratoriais conforme tipologia indicada em projeto - P1 - P3 - P4	m²	65,10	982,67	384,36	896,84	1.281,21	25.021,94	58.384,52	83.406,46
6.1.4	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 11/2024	Respeitar as medidas de cada tipologia indicadas em projeto.	m²	1,26	649,61	254,09	592,87	846,96	320,15	747,02	1.067,17
7			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS /PLUVIAL/ GASES										598.114,06
7.1			PLUVIAL										29.519,82
7.1.1	95695	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_ 06/2022	Conforme projeto	un	4,00	62,64	24,50	57,17	81,67	98,00	228,68	326,68
7.1.2	89669	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_ 06/2022		un	4,00	35,70	13,96	32,58	46,55	55,85	130,33	186,18
7.1.3	89585	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_ 06/2022		un	4,00	47,67	18,65	43,51	62,15	74,58	174,03	248,61
7.1.4	89591	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_ 06/2022		un	8,00	131,75	51,53	120,24	171,78	412,26	961,94	1.374,21
7.1.5	89590	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_ 06/2022		un	16,00	134,87	52,75	123,09	175,84	844,05	1.969,45	2.813,50
7.1.6	89699	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_ 06/2022		un	4,00	200,78	78,53	183,24	261,78	314,13	732,98	1.047,11
7.1.7	89578	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_ 06/2022		m	50,00	33,65	13,16	30,71	43,87	658,09	1.535,55	2.193,64
7.1.8	89580	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_ 06/2022		m	160,00	69,30	27,11	63,25	90,35	4.336,96	10.119,57	14.456,53
7.1.9	89677	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_ 06/2022		un	15,00	80,07	31,32	73,08	104,40	469,78	1.096,15	1.565,93
7.1.10	97897	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉMOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,5 M. AF_ 12/2020		un	6,00	582,49	227,84	531,62	759,45	1.367,01	3.189,69	4.556,70



Obra
REFORMA E MODERNIZAÇÃO DO LABORATÓRIO FÍSICO QUÍMICO -
LAFQ

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Santa Catarina

B.D.I.
30,38%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos
insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA

Item	Código	Banco	Descrição	Memorial de Cálculo	Und	Quant.	Valor Unit sem BDI	Valor Unit com BDI			Total		
								M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total
7.1.11	92820	SINAPI	ASSENTAMENTO DE TUBO DE CONCRETO PARA REDES COLETORAS DE ÁGUAS PLUVIAIS, DIÂMETRO DE 300 MM, JUNTA RÍGIDA, INSTALADO EM LOCAL COM ALTO NÍVEL DE INTERFERÊNCIAS (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF 03/2024		m	20,00	28,79	11,26	26,28	37,54	225,22	525,51	750,73
7.2			ESGOTO SANITÁRIO										35.538,11
7.2.1	89744	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022		un	10,00	29,68	11,61	27,09	38,70	116,09	270,88	386,97
7.2.2	89746	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022		un	15,00	30,51	11,93	27,85	39,78	179,01	417,68	596,68
7.2.3	89778	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022		un	5,00	20,03	7,83	18,28	26,12	39,17	91,40	130,58
7.2.4	89796	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022		un	2,00	46,07	18,02	42,05	60,07	36,04	84,09	120,13
7.2.5	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022		m	80,00	42,97	16,81	39,22	56,02	1.344,58	3.137,36	4.481,94
7.2.6	89724	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022		un	5,00	12,06	4,72	11,01	15,72	23,59	55,03	78,62
7.2.7	89726	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022		un	2,00	12,29	4,81	11,22	16,02	9,61	22,43	32,05
7.2.8	89752	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022		un	2,00	8,94	3,50	8,16	11,66	6,99	16,32	23,31
7.2.9	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022		m	30,00	24,84	9,72	22,67	32,39	291,48	680,11	971,59
7.2.10	89731	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022		un	70,00	16,41	6,42	14,98	21,40	449,30	1.048,37	1.497,68
7.2.11	89732	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022		un	15,00	17,13	6,70	15,63	22,33	100,50	234,51	335,01
7.2.12	89753	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022		un	10,00	10,58	4,14	9,66	13,79	41,38	96,56	137,94
7.2.13	89712	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	Conforme projeto	m	80,00	30,84	12,06	28,15	40,21	965,02	2.251,71	3.216,74
7.2.14	89785	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022		un	10,00	28,45	11,13	25,97	37,09	111,28	259,65	370,93
7.2.15	89799	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF 08/2022		un	36,00	24,18	9,46	22,07	31,53	340,48	794,45	1.134,93
7.2.16	89817	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF 08/2022		un	10,00	15,58	6,09	14,22	20,31	60,94	142,19	203,13
7.2.17	89806	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF 08/2022		un	3,00	22,86	8,94	20,86	29,80	26,82	62,59	89,41
7.2.18	89805	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF 08/2022		un	6,00	21,89	8,56	19,98	28,54	51,37	119,87	171,24



Obra
REFORMA E MODERNIZAÇÃO DO LABORATÓRIO FÍSICO QUÍMICO -
LAFQ

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Santa Catarina

B.D.I.
30,38%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos
insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA

Item	Código	Banco	Descrição	Memorial de Cálculo	Und	Quant.	Valor Unit sem BDI	Valor Unit com BDI			Total		
								M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total
7.2.19	89830	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF 08/2022	Conforme projeto hidráulico	un	3,00	39,78	15,56	36,31	51,87	46,68	108,92	155,60
7.2.20	104328	SINAPI	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA QUADRADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022		un	9,00	76,45	29,90	69,77	99,68	269,12	627,96	897,08
7.2.21	97897	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉMOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,5 M. AF 12/2020		un	21,00	582,49	227,84	531,62	759,45	4.784,54	11.163,92	15.948,46
7.2.22	90105	SINAPI	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), RETROESCAV. (0,26 M3), LARGURA MENOR QUE 0,8 M, EM SOLO DE 1A CATEGORIA, LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF 09/2024		m³	100,00	9,52	3,72	8,69	12,41	372,37	868,85	1.241,22
7.2.23	93378	SINAPI	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM RETROESCAVADEIRA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA DA RETRO: 0,26 M³/POTÊNCIA: 88 HP), LARGURA ATÉ 0,8 M, PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M, COM SOLO (SEM SUBSTITUIÇÃO) DE 1ª CATEGORIA, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF 08/2023		m³	100,00	25,44	9,95	23,22	33,17	995,06	2.321,81	3.316,87
7.3			ÁGUA FRIA										52.671,19
7.3.1	89366	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022		un	24,00	17,77	6,95	16,22	23,17	166,81	389,23	556,04
7.3.2	90374	SINAPI	TÉ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022		un	7,00	24,14	9,44	22,03	31,47	66,09	154,22	220,32
7.3.3	89362	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022		un	50,00	11,40	4,46	10,40	14,86	222,95	520,22	743,17
7.3.4	89363	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022		un	3,00	12,16	4,76	11,10	15,85	14,27	33,29	47,56
7.3.5	89424	SINAPI	LUA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022		un	20,00	7,71	3,02	7,04	10,05	60,31	140,73	201,05
7.3.6	89395	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022		un	7,00	15,66	6,13	14,29	20,42	42,88	100,05	142,92
7.3.7	103948	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022		un	24,00	9,34	3,65	8,52	12,18	87,68	204,58	292,26
7.3.8	89428	SINAPI	UNIÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022		un	10,00	14,00	5,48	12,78	18,25	54,76	127,77	182,53
7.3.9	94490	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021		un	2,00	14,74	5,77	13,45	19,22	11,53	26,91	38,44
7.3.10	99629	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021		un	5,00	44,04	17,23	40,19	57,42	86,13	200,97	287,10
7.3.11	89429	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022		un	22,00	7,22	2,82	6,59	9,41	62,13	144,97	207,10
7.3.12	89427	SINAPI	LUA COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022		un	22,00	12,78	5,00	11,66	16,66	109,97	256,60	366,58
7.3.13	89553	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 1, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022		un	22,00	6,51	2,55	5,94	8,49	56,02	130,71	186,73
7.3.14	95237	SINAPI	LUA COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 1, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022		un	12,00	24,72	9,67	22,56	32,23	116,03	270,73	386,76
7.3.15	89356	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUBRAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022		m	120,00	27,79	10,87	25,36	36,23	1.304,37	3.043,54	4.347,91
7.3.16	89367	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022		un	20,00	15,31	5,99	13,97	19,96	119,77	279,46	399,22



Obra
REFORMA E MODERNIZAÇÃO DO LABORATÓRIO FÍSICO QUÍMICO -
LAFQ

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Santa Catarina

B.D.I.
30,38%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos
insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA

Item	Código	Banco	Descrição	Memorial de Cálculo	Und	Quant.	Valor Unit sem BDI	Valor Unit com BDI			Total		
								M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total
7.3.17	89368	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	Conforme projeto hidráulico	un	20,00	17,00	6,65	15,52	22,16	132,99	310,30	443,29
7.3.18	89386	SINAPI	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022		un	20,00	11,20	4,38	10,22	14,60	87,62	204,44	292,05
7.3.19	89398	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022		un	25,00	21,29	8,33	19,43	27,76	208,18	485,76	693,95
7.3.20	89357	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022		m	150,00	37,24	14,57	33,99	48,55	2.184,91	5.098,12	7.283,03
7.3.21	89354	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021		un	50,00	94,76	37,06	86,48	123,55	1.853,22	4.324,18	6.177,40
7.3.22	89987	SINAPI	MISTURADOR MONOCOMANDO PARA CHUVEIRO, BASE BRUTA E ACABAMENTO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021		un	4,00	780,75	305,38	712,56	1.017,94	1.221,53	2.850,24	4.071,77
7.3.23	COMP04	COMP + SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA PARA COZINHA MONOCOMANDO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO		un	25,00	709,40	277,47	647,44	924,92	6.936,87	16.186,03	23.122,89
7.3.24	COMP05	COMP + SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA PARA LAVATORIO DE PRESSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO		un	6,00	253,25	99,06	231,13	330,19	594,34	1.386,79	1.981,12
7.4			ÁGUA QUENTE										10.935,69
7.4.1	96676	SINAPI	TUBO, PPR, DN 25, CLASSE PN 25, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2022	Conforme projeto hidráulico	m	120	24,30	9,50	22,18	31,68	1.140,56	2.661,32	3.801,88
7.4.2	96698	SINAPI	LUVA, PPR, DN 25 MM, CLASSE PN 25, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2022		un	20	9,36	3,66	8,54	12,20	73,22	170,85	244,07
7.4.3	96684	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PPR, DN 25 MM, CLASSE PN 25, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2022		un	75	13,29	5,20	12,13	17,33	389,87	909,69	1.299,56
7.4.4	96685	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PPR, DN 25 MM, CLASSE PN 25, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2022		un	10	13,7	5,36	12,50	17,86	53,59	125,03	178,62
7.4.5	96645	SINAPI	TUBO, PPR, DN 32, CLASSE PN 12, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2022		un	150	22,31	8,73	20,36	29,09	1.308,95	3.054,22	4.363,17
7.4.6	96652	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PPR, DN 32 MM, CLASSE PN 25, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2022		un	20	12,03	4,71	10,98	15,68	94,11	219,59	313,69
7.4.7	96701	SINAPI	LUVA, PPR, DN 32 MM, CLASSE PN 25, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2022		un	10	12,7	4,97	11,59	16,56	49,67	115,91	165,58
7.4.8	96710	SINAPI	TÊ NORMAL, PPR, DN 25 MM, CLASSE PN 25, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2022		un	25	17,46	6,83	15,94	22,76	170,73	398,38	569,11
7.5			ÁGUA OSMOSE										9.624,46
7.5.1	102118	SINAPI	BOMBA CENTRÍFUGA, TRIFÁSICA, 3 CV OU 2,96 HP, HM 34 A 40 M, Q 8,6 A 14,8 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2020	Conforme projeto hidráulico	un	1,00	1.911,73	747,75	1.744,76	2.492,51	747,75	1.744,76	2.492,51
7.5.2	96676	SINAPI	TUBO, PPR, DN 25, CLASSE PN 25, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2022		un	100,00	24,30	9,50	22,18	31,68	950,47	2.217,76	3.168,23
7.5.3	89357	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022		un	50,00	24,30	9,50	22,18	31,68	475,24	1.108,88	1.584,12
7.5.4	89367	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022		un	5,00	15,31	5,99	13,97	19,96	29,94	69,86	99,81
7.5.5	89398	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022		un	25,00	21,29	8,33	19,43	27,76	208,18	485,76	693,95
7.5.6	96698	SINAPI	LUVA, PPR, DN 25 MM, CLASSE PN 25, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2022		un	10,00	9,36	3,66	8,54	12,20	36,61	85,42	122,04



B.D.I.
30,38%

Encargos Sociais
 Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

[illegible]



Obra
REFORMA E MODERNIZAÇÃO DO LABORATÓRIO FÍSICO QUÍMICO -
LAFQ

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Santa Catarina

B.D.I.
30,38%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos
insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA

Item	Código	Banco	Descrição	Memorial de Cálculo	Und	Quant.	Valor Unit sem BDI	Valor Unit com BDI			Total		
								M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total
7.7.1	86888	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Conjunto de bacias sanitárias para sanitários	un	5,00	510,52	199,68	465,93	665,62	998,42	2.329,66	3.328,08
7.7.2	100849	SINAPI+CO MP PRÓPRIA	ASSENTO SANITÁRIO ALMOFADADO - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020		un	5,00	86,04	33,65	78,53	112,18	168,27	392,63	560,89
7.7.3	86887	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM INOX, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020		un	5,00	54,31	21,24	49,57	70,81	106,21	247,83	354,05
7.7.4	COMP19	SINAPI+CO MP PRÓPRIA	BANCADA EM GRANITO BRANCO PITAYA + ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Considerado para bancadas do laboratório	m²	145,00	1.400,00	547,60	1.277,72	1.825,32	79.401,42	185.269,98	264.671,40
7.7.5	COMP20	SINAPI+CO MP PRÓPRIA	REBAIXO ITALIANO - CONFORME MEDIDAS E INDICAÇÃO EM PROJETO		un	18,00	500,00	195,57	456,33	651,90	3.520,26	8.213,94	11.734,20
7.7.6	COMP21	SINAPI+CO MP PRÓPRIA	CUBAS EM INOX - CONFORME PROFUNDIDADE INIDCADA EM PROJETO		un	25,00	850,00	332,47	775,76	1.108,23	8.311,73	19.394,03	27.705,75
7.7.8	100862	SINAPI	SUPORTE MÃO FRANCESA EM ACO, ABAS IGUAIS 40 CM, CAPACIDADE MINIMA 70 KG, BRANCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Considerado para o sanitário PCD e cubas dos sanitários comuns.	un	100,00	42,54	16,64	38,82	55,46	1.663,91	3.882,46	5.546,37
7.7.9	86943	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020		un	6,00	300,95	117,71	274,67	392,38	706,28	1.647,99	2.354,27
7.7.10	100860	SINAPI+CO MP PRÓPRIA	CHUVEIRO ELÉTRICO 7500W - MULTITEMPERATURA, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020		un	4,00	197,78	77,36	180,51	257,87	309,44	722,02	1.031,46
7.7.11	COMP22	SINAPI+CO MP PRÓPRIA	DIVISÓRIAS EM GRANITO COM ACESSÓRIOS DE INSTALAÇÃO E FIXAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Considerado para sanitários e vestiário com adequação de acessibilidade.	m²	26,00	918,02	359,07	837,84	1.196,91	9.335,93	21.783,84	31.119,78
7.7.12	100875	SINAPI	BANCO ARTICULADO, EM ACO INOX, PARA PCD, FIXADO NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020		un	2,00	1.152,56	450,81	1.051,90	1.502,71	901,62	2.103,79	3.005,42
7.7.13	100863	SINAPI	BARRA DE APOIO EM "L", EM ACO INOX POLIDO 70 X 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020		un	2,00	661,19	258,62	603,44	862,06	517,24	1.206,88	1.724,12
7.7.14	100868	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Considerado preço referencial para barras de 40cm	un	2,00	380,82	148,95	347,56	496,51	297,91	695,12	993,03
7.7.15	100867	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020		un	1,00	367,45	143,72	335,36	479,08	143,72	335,36	479,08
7.7.16	100866	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 - REFERENCIAL PARA BARRAS DE 40 CM		un	5,00	347,36	135,87	317,02	452,89	679,33	1.585,11	2.264,44
7.7.17	95546	SINAPI	KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	Considerado para sanitários	un	3,00	170,75	66,79	155,84	222,62	200,36	467,51	667,87
7.7.18	95547	SINAPI	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML. INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	Considerado para sanitários/ cozinha e salas laboratoriais	un	23,00	69,07	27,02	63,04	90,05	621,37	1.449,86	2.071,23
7.7.19	COMP23	SINAPI+CO MP PRÓPRIA	LIXEIRA DE INOX COM PEDAL E BALDE INTERNO REMOVÍVEL 12L	Considerado para sanitários	un	3,00	218,00	85,27	198,96	284,23	255,81	596,88	852,69
7.7.20	95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO		un	3,00	48,24	18,87	44,03	62,90	56,61	132,08	188,69
8			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, CABEAMENTO ESTRUTURADO E LÓGICA										365.145,74
8.1			INFRAESTRUTURA ELÉTRICA										93.573,88
8.1.1	91835	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023		M	444	20,18	7,89	18,42	26,31	3.504,58	8.177,36	11.681,94
8.1.2	91837	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023		M	42,8	25,17	9,84	22,97	32,82	421,37	983,19	1.404,55



Obra
REFORMA E MODERNIZAÇÃO DO LABORATÓRIO FÍSICO QUÍMICO -
LAFQ

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Santa Catarina

B.D.I.
30,38%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos
insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA

Item	Código	Banco	Descrição	Memorial de Cálculo	Und	Quant.	Valor Unit sem BDI	Valor Unit com BDI			Total		
								M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total
8.1.3	97667	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 50 (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2021	Conforme quantitativo do projeto elétrico	M	10,7	8,43	3,30	7,69	10,99	35,28	82,32	117,60
8.1.4	97669	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 63 (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2021		M	6,4	18,03	7,05	16,46	23,51	45,13	105,31	150,45
8.1.5	95728	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2022		M	861,4	27,94	10,93	25,50	36,43	9.413,77	21.965,46	31.379,23
8.1.6	059121	SBC	LUVA ELETRODUTO PVC 1"		UN	33	7,79	3,05	7,11	10,16	100,55	234,62	335,17
8.1.7	078116	SBC	ABRACADEIRA PVC 1" CINZA CLARO CEMAR		UN	1056	3,75	1,47	3,42	4,89	1.548,91	3.614,13	5.163,05
8.1.8	059286	SBC	CURVA 90 ELETRODUTO PVC 1"		UN	90	28,26	11,05	25,79	36,85	994,83	2.321,26	3.316,08
8.1.9	93011	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 85 MM (3"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2021		M	4	48,80	19,09	44,54	63,63	76,35	178,15	254,50
8.1.10	59290	SBC	LUVA ELETRODUTO PVC 3"		UN	2	46,80	18,31	42,71	61,02	36,61	85,42	122,04
8.1.11	63189	SBC	ABRACADEIRA TIPO UNHA 3" APLICADA A TIRO		UN	4	14,88	5,82	13,58	19,40	23,28	54,32	77,60
8.1.12	063447	SBC	ELETROCALHA PERFURADA TIPO ""U"" 50X50 CHAPA 24 SEM TAMPA		M	502,3	37,79	14,78	34,49	49,27	7.424,59	17.324,04	24.748,62
8.1.13	062535	SBC	SUPORTE SUSPENSÃO VERTICAL PARA ELETROCALHA 50 x 50 mm		UN	335	5,06	1,98	4,62	6,60	663,02	1.547,05	2.210,07
8.1.14	063747	SBC	EMENDA INTERNA PARA ELETROCALHA 50x50		UN	335	9,60	3,75	8,76	12,52	1.257,91	2.935,11	4.193,02
8.1.15	COMP24	SINAPI+CO MP PRÓPRIA	Te horizontal reto 50x50. Fornecimento e instalação		UN	8	32,35	12,65	29,52	42,18	101,23	236,20	337,42
8.1.16	063754	SBC	SAIDA HORIZONTAL PARA ELETRODUTO 1"		UN	98	9,90	3,87	9,04	12,91	379,48	885,46	1.264,95
8.1.17	COMP25	SINAPI+CO MP PRÓPRIA	COTOVELO RETO 90° PARA ELETROCALHA 50X50 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO		UN	3	18,25	7,14	16,66	23,79	21,41	49,97	71,38
8.1.18	063051	SBC	CURVA VERTICAL EXTERNA PARA ELETROCALHA 50X50 CHAPA 20		UN	10	92,00	35,98	83,96	119,95	359,85	839,65	1.199,50
8.1.19	060107	SBC	ELETROCALHA PERFURADA TIPO ""U"" 100X50 CHAPA 24 SEM TAMPA		M	26,8	42,87	16,77	39,13	55,89	449,39	1.048,57	1.497,96
8.1.20	063067	SBC	SUPORTE SUSPENSÃO VERTICAL PARA ELETROCALHA 100 x 50 mm		UN	20	4,96	1,94	4,53	6,47	38,80	90,54	129,34
8.1.21	063745	SBC	TE HORIZONTAL PARA ELETROCALHA 100x50		UN	1	65,59	25,65	59,86	85,52	25,65	59,86	85,52
8.1.22	062562	SBC	TERMINAL PARA ELETROCALHA 100X50cm		UN	9	21,99	8,60	20,07	28,67	77,41	180,62	258,04
8.1.23	97886	SINAPI	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF 12/2020		UN	2	184,61	72,21	168,49	240,69	144,42	336,97	481,39
8.1.24	078032	SBC	TAMPA DE FERRO FUNDIDO 300MM PARA CAIXA DE ATERRAMENTO		UN	2	82,54	32,28	75,33	107,62	64,57	150,66	215,23
8.1.25	100556	SINAPI	CAIXA DE PASSAGEM PARA TELEFONE 15X15X10CM (SOBREPOR) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2025		UN	50	34,09	13,33	31,11	44,45	666,70	1.555,63	2.222,33
8.1.26	061425	SBC	CAIXA DE PASSAGEM ALUMÍNIO 40X40X20cm COM TAMPA STAMPLAC		UN	1	503,84	197,07	459,83	656,91	197,07	459,83	656,91
8.2			CONDUTORES ELÉTRICOS										149.573,00
8.2.1	91927	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023		M	6214,1	5,55	2,17	5,07	7,24	13.489,74	31.476,05	44.965,79
8.2.2	91929	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023		M	3015,2	8,13	3,18	7,42	10,60	9.588,24	22.372,56	31.960,80
8.2.3	91931	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023		M	578,5	11,43	4,47	10,43	14,90	2.586,32	6.034,74	8.621,06
8.2.4	91933	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023		M	676,5	18,20	7,12	16,61	23,73	4.815,83	11.236,94	16.052,78
8.2.5	91935	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023		M	362,2	28,50	11,15	26,01	37,16	4.037,62	9.421,12	13.458,74
8.2.6	92984	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 25 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2021		M	57,4	30,53	11,94	27,86	39,81	685,44	1.599,37	2.284,81



Bancos
SINAPI - 08/2025 - Santa Catarina

B.D.I.
30,38%

Encargos Sociais
 Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA													
Item	Código	Banco	Descrição	Memorial de Cálculo	Und	Quant.	Valor Unit sem BDI	Valor Unit com BDI			Total		
								M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total
8.2.7	92986	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 35 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2021		M	28,4	42,04	16,44	38,37	54,81	467,00	1.089,66	1.556,65
8.2.8	92988	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 50 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2021		M	229,5	60,83	23,79	55,52	79,31	5.460,50	12.741,18	18.201,68
8.2.9	92990	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 70 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2021		M	113,8	84,05	32,88	76,71	109,58	3.741,21	8.729,49	12.470,70
8.3			PONTOS ELÉTRICOS										24.401,56
8.3.1	062220	SBC	PONTO INTERRUPTOR SIMPLES INCL.FIACAO-MATERIAL APARENTE PVC		UN	44	101,86	39,84	92,96	132,81	1.753,03	4.090,40	5.843,42
8.3.2	062219	SBC	PONTO 2 INTERRUPTORES SIMPLES-MATERIAL APARENTE EM PVC		UN	1	147,88	57,84	134,96	192,81	57,84	134,96	192,81
8.3.3	COMP26	SINAPI+CO MP PRÓPRIA	TOMADA DUPLA DE SOBREPOR CONDULETE DE PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO		UN	158	69,51	27,19	63,44	90,63	4.295,73	10.023,36	14.319,09
8.3.4	COMP27	SINAPI+CO MP PRÓPRIA	TOMADA SIMPLES DE SOBREPOR CONDULETE DE PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO		UN	24	61,64	24,11	56,26	80,37	578,64	1.350,15	1.928,79
8.3.5	062446	SBC	TOMADA COM TAMPA 10A 250V PARA PISO		UN	10	46,84	18,32	42,75	61,07	183,21	427,49	610,70
8.3.6	COMP28	SINAPI+CO MP PRÓPRIA	CAIXA DE PASSAGEM 4X2 COM PLACA CEGA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO		UN	66	17,51	6,85	15,98	22,83	452,02	1.054,72	1.506,75
8.4			ILUMINAÇÃO										25.855,76
8.4.1	060182	SBC	LUMINARIA E84 SOBREPOR 2X14/24W ALET PARABOLICAS T5 ABALUX		UN	118	168,06	65,73	153,38	219,12	7.756,73	18.099,03	25.855,76
8.5			QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO										10.115,10
8.5.1	106026	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE SOBREPOR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 48 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025		UN	2	883,11	345,42	805,98	1.151,40	690,84	1.611,96	2.302,80
8.5.2	101882	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 30 DISJUNTORES DIN 225A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025		UN	1	1.330,08	520,25	1.213,91	1.734,16	520,25	1.213,91	1.734,16
8.5.3	106021	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 28 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025		UN	1	797,26	311,84	727,63	1.039,47	311,84	727,63	1.039,47
8.5.4	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025		UN	54	11,71	4,58	10,69	15,27	247,33	577,11	824,44
8.5.5	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025		UN	27	11,71	4,58	10,69	15,27	123,67	288,56	412,22
8.5.6	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025		UN	15	12,75	4,99	11,64	16,62	74,81	174,55	249,35
8.5.7	93656	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025		UN	8	13,88	5,43	12,67	18,10	43,43	101,34	144,77
8.5.8	93657	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025		UN	4	15,68	6,13	14,31	20,44	24,53	57,24	81,77
8.5.9	93668	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025		UN	3	69,15	27,05	63,11	90,16	81,14	189,33	270,47
8.5.10	93669	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025		UN	3	72,26	28,26	65,95	94,21	84,79	197,85	282,64
8.5.11	93670	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025		UN	1	75,66	29,59	69,05	98,65	29,59	69,05	98,65
8.5.12	93671	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025		UN	1	80,86	31,63	73,80	105,43	31,63	73,80	105,43
8.5.13	106020	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR DIN 63A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025		UN	2	111,49	43,61	101,75	145,36	87,22	203,50	290,72
8.5.14	064035	SBC	DISJUNTOR DIN TRIPOLAR 100A CURVA C STECK		UN	4	227,01	88,79	207,18	295,98	355,17	828,73	1.183,90
8.5.15	101895	SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR, CORRENTE NOMINAL DE 125A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025		UN	2	419,66	164,15	383,01	547,15	328,29	766,01	1.094,31
8.6			CABEAMENTO ESTRUTURADO - INFRAESTRUTURA										14.347,66



Obra
REFORMA E MODERNIZAÇÃO DO LABORATÓRIO FÍSICO QUÍMICO -
LAFQ

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Santa Catarina

B.D.I.
30,38%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos
insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA

Item	Código	Banco	Descrição	Memorial de Cálculo	Und	Quant.	Valor Unit sem BDI	Valor Unit com BDI			Total		
								M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total
8.6.1	91835	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Conforme projeto	M	244,6	20,18	7,89	18,42	26,31	1.930,68	4.504,92	6.435,59
8.6.2	91864	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023		M	25,2	17,13	6,70	15,63	22,33	168,85	393,97	562,82
8.6.3	078116	SBC	ABRACADEIRA PVC 1" CINZA CLARO CEMAR		UN	33	3,75	1,47	3,42	4,89	48,40	112,94	161,35
8.6.4	059286	SBC	CURVA 90 ELETRODUTO PVC 1"		UN	1	28,26	11,05	25,79	36,85	11,05	25,79	36,85
8.6.5	063447	SBC	ELETROCALHA PERFURADA TIPO "U" 50X50 CHAPA 24 SEM TAMPA		M	91,9	37,79	14,78	34,49	49,27	1.358,39	3.169,58	4.527,97
8.6.6	062535	SBC	SUORTE SUSPENSAO VERTICAL PARA ELETROCALHA 50 x 50 mm		UN	74	5,06	1,98	4,62	6,60	146,46	341,74	488,19
8.6.7	063747	SBC	EMENDA INTERNA PARA ELETROCALHA 50x50		UN	61	9,60	3,75	8,76	12,52	229,05	534,45	763,51
8.6.8	063754	SBC	SAIDA HORIZONTAL PARA ELETRODUTO 1"		UN	28	9,90	3,87	9,04	12,91	108,42	252,99	361,41
8.6.9	063745	SBC	TE HORIZONTAL PARA ELETROCALHA 100x50		UN	1	65,59	25,65	59,86	85,52	25,65	59,86	85,52
8.6.10	104403	SINAPI	CONDULETE DE PVC, TIPO C, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022		UN	20	35,45	13,87	32,35	46,22	277,32	647,08	924,39
8.7			CONDUTORES - CABEAMENTO										17.912,14
8.7.1	98297	SINAPI	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 6, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	Conforme projeto	M	1397,6	9,83	3,84	8,97	12,82	5.373,64	12.538,50	17.912,14
8.8			PONTOS DE DADOS - CABEAMENTO										10.653,98
8.8.1	059422	SBC	ACESSES POINT WIRELESS EM CX 4X2+2PLUGS FEMEA	Conforme projeto	UN	4	892,67	349,16	814,70	1.163,86	1.396,64	3.258,82	4.655,45
8.8.2	98307	SINAPI	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025		UN	24	66,40	25,97	60,60	86,57	623,32	1.454,41	2.077,74
8.8.3	COMP29	SINAPI+CO MP PRÓPRIA	CÂMERA IP FULL HD 1080P - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO		UN	10	300,72	117,62	274,46	392,08	1.176,24	2.744,55	3.920,79
8.9			EQUIPAMENTOS - CABEAMENTO										18.712,72
8.9.1	COMP30	SINAPI+CO MP PRÓPRIA	SWITCH GERANCIÁVEL 24 PORTAS POE 1X SFP - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Conforme projeto	UN	3	2.327,28	910,29	2.124,02	3.034,31	2.730,88	6.372,05	9.102,92
8.9.2	COMP31	SINAPI+CO MP PRÓPRIA	NVR Gravador de Vídeo 16 Canais PoE 12MP NVD 1516-P Detecção Inteligente de Pessoas e Veículos - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO		UN	1	2.878,77	1.126,00	2.627,34	3.753,34	1.126,00	2.627,34	3.753,34
8.9.3	98302	SINAPI	PATCH PANEL 24 PORTAS, CATEGORIA 6 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025		UN	3	1.260,67	493,10	1.150,56	1.643,66	1.479,30	3.451,69	4.930,98
8.9.4	068141	SBC	BANDEJA ASK PMX PARA RACK PADRI 19 POLEGADAS MESA DE SOM		M	1	203,36	79,54	185,80	265,14	79,54	185,80	265,14
8.9.5	059448	SBC	GUIA DE CABOS PADRAO 19"		UN	7	35,94	14,06	32,80	46,86	98,40	229,61	328,01
8.9.6	059468	SBC	VENTILADOR COOLER PAINEL ELETRICO BIVOLT 120x120x25mm		UN	1	171,15	66,94	156,20	223,15	66,94	156,20	223,15
8.9.7	059458	SBC	REGUA 19" COM 12 TOMADAS 2P+T		UN	1	83,74	32,75	76,43	109,18	32,75	76,43	109,18
9			PREVENTIVO DE INCENDIO										15.599,79
9.1			SISTEMAS DE PREVENTIVO CONTRA INCÊNDIO										15.599,79
9.1.1	97599	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	Conforme projeto PPCI	Und	14,00	21,67	8,48	19,78	28,25	118,66	276,88	395,55
9.1.2	COMP32	SINAPI + COMP	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 4 KG, CLASSE ABC - 2A 20BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO		Und	4,00	221,13	86,49	201,82	288,31	345,97	807,27	1.153,24
9.1.3	101906	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE CO2 DE 4 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE		Und	2,00	632,51	247,40	577,27	824,67	494,80	1.154,53	1.649,33
9.1.4	COMP33	SINAPI + COMP	ABRIGO DE EXTINTOR - FORNECIMENTO E INTALAÇÃO		Und	2,00	165,65	64,79	151,18	215,97	129,58	302,36	431,95
9.1.5	COMP34	SINAPI + COMP	Placa de Sinalização Fotoluminescente Tipo e tamanho (conforme projeto) - Conforme localização do projeto - Em caso de não ter as dimensões no mercado utilizar tamanhos maiores. Fornecimento e instalação (9 unidades de 15x30)		Und	17,00	65,90	25,78	60,14	85,92	438,19	1.022,45	1.460,65



Obra
REFORMA E MODERNIZAÇÃO DO LABORATÓRIO FÍSICO QUÍMICO -
LAFQ

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Santa Catarina

B.D.I.
30,38%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos
insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA

Item	Código	Banco	Descrição	Memorial de Cálculo	Und	Quant.	Valor Unit sem BDI	Valor Unit com BDI			Total		
								M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total
9.1.6	COMP35	SINAPI + COMP	KIT2 PCS-GRADE VENTILAÇÃO REDONDA PLÁSTIC 300MM BRANCA C/TELA	Ventilação pernamente Gás Conforme indicação em projeto, o local pode ser modificado, porém deve ser feito no mesmo ambiente com ventilação direta para o externo	Und	1,00	75,86	29,67	69,23	98,91	29,67	69,23	98,91
9.1.7	90441	SINAPI	FURO EM CONCRETO PARA DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM		Und	2,00	39,31	15,38	35,88	51,25	30,75	71,75	102,50
9.1.8	COMP36	SINAPI + COMP	Barra Antipânico Dupla (1 folha) Push Branca (Tam G) + Sinalização	Todas as saídas exceto entradas dos vestiários.	Und	2,00	1.319,64	516,16	1.204,38	1.720,55	1.032,33	2.408,77	3.441,09
9.1.9	COMP37	SINAPI + COMP	Barra Antipânico Dupla (2 folhas) Push Branca (Tam G) + Sinalização		Und	1,00	2.639,28	1.032,33	2.408,77	3.441,09	1.032,33	2.408,77	3.441,09
9.1.10	99857	SINAPI	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM ALUMÍNIO. AF_04/2019_PS	Considerado metragem duplicada, pois o indicado em projeto é corrimão no padrão duplo (NBR 9050)	M	11,00	110,33	43,15	100,69	143,85	474,70	1.107,63	1.582,33
9.1.11	99839	SINAPI + COMP	GUARDA-CORPO DE alumínio DE 1,10M DE ALTURA, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/2 ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 2, GRADIL FORMADO POR BARRAS CHATAS EM FERRO DE 32X4,8MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019_PS	Item adaptado com cotação local para (alumínio)	M	2,60	543,72	212,67	496,23	708,90	552,94	1.290,20	1.843,15
10			SISTEMAS DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)										R\$ 59.618,79
10.1			MALHA DE CAPTAÇÃO										23.354,26
10.1.1	078560	SBC	CAPTOR TIPO TERMINAL AEREO, H= 600 MM, 3/8" GALV. A FOGO	Conforme projeto específico	UN	20	41,95	16,41	38,29	54,69	328,17	765,72	1.093,89
10.1.2	078206	SBC	CABO DE COBRE NU MEIO DURO 7 FIOS 35mm2		M	394,71	41,01	16,04	37,43	53,47	6.331,41	14.773,28	21.104,69
10.1.3	063475	SBC	CONECTOR METALICO TIPO PARAFUSO FENDIDO (SPLIT BOLT)50mm		UN	20	44,32	17,34	40,45	57,78	346,71	808,98	1.155,69
10.2			MALHA DE ATERRAMENTO										36.264,52
10.2.1	97886	SINAPI	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0.3X0.3X0.3 M. AF_12/2020	Conforme projeto específico	UN	20	184,61	72,21	168,49	240,69	1.444,17	3.369,72	4.813,89
10.2.2	078032	SBC	TAMPA DE FERRO FUNDIDO 300MM PARA CAIXA DE ATERRAMENTO		UN	20	82,54	32,28	75,33	107,62	645,69	1.506,62	2.152,31
10.2.3	078082	SBC	HASTE DE ATERRAMENTO 3/4 x 3,00 ALTA CAMADA IH-1034 INTELLI		UN	20	240,34	94,01	219,35	313,36	1.880,13	4.386,97	6.267,11
10.2.4	078031	SBC	CAIXA DE INSPECAO PVC SUSPensa PARA ATERRAMENTO		UN	18	50,41	19,72	46,01	65,72	354,91	828,13	1.183,04
10.2.5	063475	SBC	CONECTOR METALICO TIPO PARAFUSO FENDIDO (SPLIT BOLT)50mm		UN	18	44,32	17,34	40,45	57,78	312,04	728,08	1.040,12
10.2.6	95728	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022		M	60	27,94	10,93	25,50	36,43	655,71	1.529,98	2.185,69
10.2.7	078212	SBC	CABO DE COBRE NU MEIO DURO 7 FIOS 50mm2		M	247,37	57,74	22,58	52,70	75,28	5.586,71	13.035,65	18.622,36
11			INSTALAÇÕES DE CLIMATIZAÇÃO										167.759,48
11.1			EQUIPAMENTOS SPLIT										167.759,48
11.1.1	103244	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 9000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE		und	12	2.679,22	1.047,95	2.445,22	3.493,17	12.575,40	29.342,60	41.918,00
11.1.2	103247	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 12000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE		und	14	2.972,04	1.162,48	2.712,46	3.874,95	16.274,77	37.974,47	54.249,24



Bancos
SINAPI - 08/2025 - Santa Catarina

B.D.I.
30,38%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

[illegible]



Obra
REFORMA E MODERNIZAÇÃO DO LABORATÓRIO FÍSICO QUÍMICO -
LAFQ

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Santa Catarina

B.D.I.
30,38%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos
insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA

Item	Código	Banco	Descrição	Memorial de Cálculo	Und	Quant.	Valor Unit sem BDI	Valor Unit com BDI			Total		
								M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total
13.1			PINTURA INTERNA										24.844,00
13.1.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	Paredes internas: 199,3m x 3m (altura) = 597,90m²	m²	597,90	4,31	1,69	3,93	5,62	1.007,95	2.351,88	3.359,83
13.1.2	88495	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023		m²	597,90	14,12	5,52	12,89	18,41	3.302,14	7.704,99	11.007,13
13.1.3	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023		m²	597,90	13,44	5,26	12,27	17,52	3.143,11	7.333,93	10.477,04
13.2			PINTURA EXTERNA										39.598,80
13.2.1	88415	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	Paredes externas - 214,50m lineares x 3 = 643,50 + abrigos 98,00 = 741,50	m²	741,50	4,64	1,81	4,23	6,05	1.345,74	3.140,06	4.485,80
13.2.2	96135	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024		m²	741,50	36,32	14,21	33,15	47,35	10.533,90	24.579,10	35.113,00
14			SERVIÇO FINAIS/ DESMOBILIZAÇÃO E LIMPEZA DA OBRA										31.018,55
14.1	96396	SINAPI	CONSTRUÇÃO DE BASE E SUB-BASE PARA PAVIMENTAÇÃO DE BRITA GRADUADA SIMPLES, COM ESPESSURA DE 15 CM - EXCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE.	Verba para reconstituir pavimentação em brita e a grama no entorno da edificação	m³	18,00	194,50	76,08	177,51	253,59	1.369,38	3.195,22	4.564,60
14.2	103946	SINAPI	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS.		m²	50,00	16,13	6,31	14,72	21,03	315,45	736,06	1.051,51
14.3	99818	SINAPI	LIMPEZA DE BACIA SANITÁRIA, BIDÊ OU MICTÓRIO EM LOUÇA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	Limpeza final de obra da estrutura, instalações e acessórios	Und	11,00	6,15	2,00	6,15	8,02	22,00	88,20	110,20
14.4	99819	SINAPI	LIMPEZA DE BANCADA DE PEDRA (MÁRMORE OU GRANITO). AF_04/2019		M²	145,00	19,42	3,00	19,42	25,32	435,00	3.671,37	4.106,37
14.5	99811	SINAPI	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019		M²	1.080,00	4,08	4,00	4,08	5,32	4.320,00	5.745,06	10.065,06
14.6	99821	SINAPI	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019		M²	190,04	3,44	5,00	3,44	4,49	950,20	852,34	1.802,54
14.7	99807	SINAPI	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019		M²	190,47	1,88	6,00	1,88	2,45	1.142,82	466,87	1.609,69
14.8	99804	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019		m²	79,00	6,21	2,43	5,67	8,10	191,89	447,74	639,63
14.9	99802	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019 - Considerado para limpeza da área no geral		m²	79,00	0,61	0,24	0,56	0,80	18,85	43,98	62,83
14.10	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (PROJETO AS BUILT)		H	40,00	130,59	51,08	119,18	170,26	2.043,16	4.767,37	6.810,53
14.11	-	CAU/CREA	ART ou RRT de Execução		Und	1,00	150,00	-	150,00	195,57	-	195,57	195,57
Totais ->											1.036.802,74	2.424.404,51	3.461.207,25

Total sem BDI
Total do BDI
Total Geral

R\$ 2.654.707,20
806.500,05
3.461.207,25

Jordana Sandi
Arquiteta e Urbanista
CAU/SC - A164843-8